



סולאיר אנרגיות מתחדשות

מצגת שוק הון

רבעון 3 2024

מצגת זו הוכנה על ידי סולאיר אנרגיות מתחדשות בע"מ ("החברה" או "סולאיר") כמצגת כללית אודות החברה והתאגידים המוחזקים על ידה ("הקבוצה"). מצגת זו אינה מהווה הצעה לרכישת או מכירת ניירות ערך של החברה או הזמנה לקבלת הצעות כאמור, אלא מיועדת למסירת מידע בלבד.

המידע הכלול במצגת ("המידע") מוצג למטרות נוחות בלבד ואינו מהווה בסיס לקבלת החלטות השקעה, המלצה או חוות דעת ואינו מהווה תחליף לשיקול דעת המשקיע. המצגת אינה מתיימרת להקיף או להכיל את כל המידע העשוי להיות רלבנטי לצורך קבלת החלטה כלשהי בנוגע להשקעה בניירות הערך של החברה, היא אינה ממצה את מלוא הנתונים אודות הקבוצה ופעילותה, אינה מחליפה את הצורך לעיין בדיווחים שפרסמה החברה ובייחוד בתשקיף החברה שפורסם ביום 1.2.2021 (נושא תאריך 2.2.2021), מס' אסמכתא 2021-01-013620 ("התשקיף"), בדוח התקופתי של החברה לשנת 2023 שפורסם ביום 27.3.2024, מס' אסמכתא 2024-01-026761 ("הדוח התקופתי"), בתשקיף המדף של החברה שפורסם ביום 28.11.2024, מס' אסמכתא 2024-01-620531 ובדוח הרבעוני של החברה לרבעון 3 בשנת 2024, אשר פורסם ביום 29.11.2024, מס' אסמכתא 2024-01-620646 ("הדוח הרבעוני").

האמור במצגת בכל הקשור לניתוח פעילות החברה הינו תמציתי בלבד. על מנת לקבל תמונה מלאה של פעילות החברה ושל הסיכונים עימם החברה מתמודדת יש לעיין בתשקיף החברה, בדוח התקופתי, בדוחות הרבעוניים ובדיווחים השוטפים של החברה המפורסמים באתר הבורסה לניירות ערך בתל אביב בע"מ ובאתר ההפצה של המגנ"א. בכל מקום בו מצוין החברה, הכוונה לחברה ולתאגידים המוחזקים על ידי החברה, במישרין או בשרשרת. כמו כן, למעט אם צויין במפורש אחרת הנתונים במצגת הינם לפי נתוני הפרויקטים 100%, ללא התחשבות בשיעור החזקות החברה בפרויקטים אלו. יודגש כי מצגת זו כוללת מידע מהווה מידע צופה פני עתיד (כהגדרת המונח בחוק ניירות ערך), התשכ"ח-1968, המבוסס במידה רבה על ציפיות והערכות החברה לגבי התפתחויות כלכליות וענפיות, ועל הוצאתן לפועל של תוכניות החברה במועדים המוערכים על ידה, ועל השתלבותן של אלה באלה. מידע כאמור ניתן לראות במצגת, בין היתר במקומות הבאים: תמצית מנהלים ומפת הפעילות הגלובלית (שקפים 3-4); תכנית עבודה לשנת 2025 (שקף 5); מיזכר הבנות עם קרן תשתיות גלובלית (שקף 6); פרויקטים מוכנים להקמה בספרד ובצ'ילה (שקפים 7-8); מקורות ושימושים ותחזית (שקפים 9-10); פרויקט ENAPAC (שקף 13); פעילות החברה וצבר הפרויקטים בארץ ובחו"ל, לרבות עלויות הקמה צפויות, קיבולת אגירה צפויה PPA צפוי, רווח קבילני צפוי, תחזית הכנסות ונתונים פיננסיים צפויים – FCF, EBITDA ו-FFO בגין פרויקטים בהנחת שנת פעילות מלאה של אותם פרויקטים (שקפים 14-16).

מידע כאמור הנו מהווה מידע צופה פני עתיד כהגדרתו בחוק ניירות ערך, והערכות החברה אשר הובאו ביחס לכלל המידעים שצוינו לעיל נעשו בשים לב ועל פי ניסיון העבר הידע המקצועי שצברה החברה אשר על אף שהחברה סבורה שהנן סבירות, הרי שהן בלתי ודאיות מטבען ומתבססות בחלקן על הערכות סובייקטיביות בלבד. המידע כאמור עשוי לא להתממש, כולו או חלקו או להתממש באופן שונה מהותית מזה הנחזה על ידי החברה, הן ביחס לתחזיות החברה לגבי גורמי המקרו והן ביחס ליתר הנתונים הנקובים בה, וזאת בשל גורמים רבים, שמרביתם אינם בשליטת החברה, כדוג': קושי באיתור מקורות מימון הדרושים לפיתוח פעילות החברה ו/או עליה בהוצאות מימון; אי קבלת כלל האישורים הנדרשים לבניית המערכות, הן בעצם קבלתם והן במועד הנחזה לכך על ידי החברה; קושי ועיכובים בהקמת מערכות מהסוגים השונים; שינויים בהוראות הדין; קושי באיתור שותפים ו/או בהתקשרות בהסכמי שיתופי פעולה מול גורמים מקצועיים בינלאומיים; קושי באיתור קרקעות/גגות להקמת מערכות; קושי בהתקשרות עם גורמים שונים הדרושים לצורך הוצאת תוכניות ויעדי החברה לפועל; אי-פרסום הליכים תחרותיים להקמת מערכות; שינויים באסדרות; בעיות תפעוליות בפרויקטים; אי התממשות הערכות החברה ביחס לעלויות תחזוקת ותפעול המערכות וכן תפוקת החשמל הצפויה בגינם; שינוי בתנאי האקלים; עמידת בעלי הקרקעות והלקוחות בהתחייבויותיהם כלפי החברה; הרעה בתנאים המקרו כלכליים; הרעה בתעריפי החשמל המוערכים כיום על ידי החברה; היקף צריכת החשמל מהמערכות המותקנות על ידי החברה; שינוי בשערי מט"ח; שינויים בעלויות חומרי הגלם; מקום פנוי מספק ברשתות החשמל; המשך משבר הקורונה ומלחמת רוסיה אוקראינה והמגבלות שהוטלו (ויוטלו) בעקבותיהם וכיוצ"ב. לפיכך, קוראי מצגת זו מוזהרים בזאת, כי תוצאותיה והישגיה בפועל של החברה בעתיד עלולים להיות שונים מהותית מאלו שהוצגו במידע צופה פני עתיד המובא במצגת זו.

הפניות (1) עד (7) המופיעות במצגת מפנות לביאורים המוצגים להלן:

- 1) יודגש כי החברה בתהליך בחינה של רכישת חלק מהפרויקטים האמורים ואין כל וודאות כי הפרויקטים האמורים ימומשו על ידי החברה. הפרויקטים האמורים הם כדלקמן: Poland 2, Libertad וכן פרויקט סרדיניה. סך ההספק של הפרויקטים הוא כ-1,642 מגה-וואט, עלות הקמתם החזויה היא כ-4,517 מיליוני ש"ח, סך ההכנסות החזויה הוא כ-553 מיליוני ש"ח, סך ה-EBITDA החזוי הוא כ-424 מיליוני ש"ח, ה-FFO החזוי הוא כ-184 מיליוני ש"ח.
- 2) מזכר הבנות חתום למכירת פרויקטי אליזרסאן, קלספארה וויינה בהספק של כ-100 מגה-וואט. להרחבה בקשר עם ההתקשרות האמורה, ראו דיווח מידי של החברה מיום 4 בדצמבר 2024 (אסמכתא: 2024-01-621813).
- 3) ביום 27 בספטמבר, 2023, דיווחה החברה על חתימת הסכם למכירת הפרויקט וביום 2 ביולי 2024 בדבר מימוש זכותה של המוכרת להאריך את "מועד השלמת התנאים המתלים" בחצי שנה נוספת, קרי עד ליום 30 בדצמבר 2024. להרחבה בקשר עם ההתקשרות האמורה, ראו דיווח מידי של החברה מיום 28 בספטמבר 2023 ומיום ביום 2 ביולי 2024 (אסמכתא: 2023-01110802 ו-2024-01-067591, בהתאמה).
- 4) יובהר כי החברה חתמה על מזכר הבנות לא מחייב בקשר למכירת חשמל מפרויקטי קצ'יוו וקנקינייה בהספק כולל של כ-135 מגה-וואט בתוספת אגירה. להרחבה ומידע נוסף ראו דיווח מידי של החברה מיום 30 במאי 2024 (אסמכתא: 2024-01-054520).
- 5) יובהר כי החברה חתמה על הסכם השקעה מחייב בקשר לפרויקטים בספרד בהספק כולל של 300 מגה-וואט. למידע נוסף בקשר להסכמים עם קרן השקעות אירופאית, ראו דיווח מידי מיום 5 בינואר, 2023 (אסמכתא: 2023-01-002880).
- 6) יתרת הלוואת בעלים עבור חלק השותפים ליום 30 בספטמבר, 2024, היא כ-252 מיליון ש"ח והיא מגדילה את התזרים שעולה מהפרויקטים לחברה, לאור מנגנון משפטי המקנה לחברה עדיפות ביחס לתזרים השותפים, ואת חלקה האפקטיבי ברווחים בהתאם.
- 7) יובהר כי הנתונים בשקף "מקורות ושימושים עד סוף 2025" לקוחים מתוך הדוח הרבעוני כהגדרתו לעיל. FCF ממכירת חשמל מחושב ביחס לפרויקטים מחוברים או בהקמה, רווח קבילני מחושב ביחס לפרויקטים בהקמה ולקראת הקמה; תזרים פנוי ממימוש פרויקטים – ראו ה"ש 2 ו-3 לעיל; השקעה מצד שותפים בפרויקטים – ראו ה"ש 5 לעיל; הלוואת פיתוח מהבנק האוסטרי – הסכום מחושב כיתרת המסגרת פחות הכסף שנמשך ליום פרסום הדוח; מימון פרויקטלי חוב בכיר ומזנין – בהתאם לטבלאות הפרויקטים בדוח הרבעוני בשקלול מינוף כמצוין בהם; שירות חוב – פרעון קרן אג"ח סדרה א' בדצמבר 2024 ו-2025 ותשלומי ריבית שוטפים צפויים; הוצאות הנהלה וכלליות – על בסיס 6 מיליון ש"ח ברבעון ביחס לחמישה רבעונים והשקעות הפרויקטים הצפויים להתחיל הקמה עד סוף 2025 על בסיס המידע בטבלאות הפרויקטים בדוח הרבעוני.

כמו כן, תחזיות והערכות צופות פני עתיד הכלולות במצגת זו מתבססות על נתונים ומידע המצויים בידי החברה במועד המצגת והחברה אינה מחויבת בעדכון או שינוי כל תחזית ו/או הערכה כאמור על מנת שישקפו אירועים או נסיבות שיחולו לאחר מועד המצגת, לרבות היעדר מחויבת החברה בפרסום עדכון או שינוי של כל תחזית ו/או הערכה כאמור.

תמצית מנהלים למועד הפרסום

כ-724 מיליון ש"ח FFO חזוי לשנת 2027
חלק החברה כ-331 מיליון ש"ח⁽¹⁾

גידור מחירי החשמל – PPA לז"א
כ-650MW⁽⁴⁾ לתקופות של כ-10-25 שנים
רוכשי חשמל איתנים פיננסית : חברות
S&P 500 וחברות פרטיות בשווי עשרות
מיליארדי דולרים

273MW מחוברים ובהקמה
1GW לקראת הקמה
3GW בפיתוח מתקדם וייזום⁽¹⁾

רווח קבלני צפוי של כ-250 מיליון ש"ח
מפרויקטים בהקמה ולקראת הקמה

צפי למכירת 140MW באיטליה⁽³⁾
בפרמיה (Gravinia de Puglia)
לאחר הגעת הפרויקט למוכנות להקמה

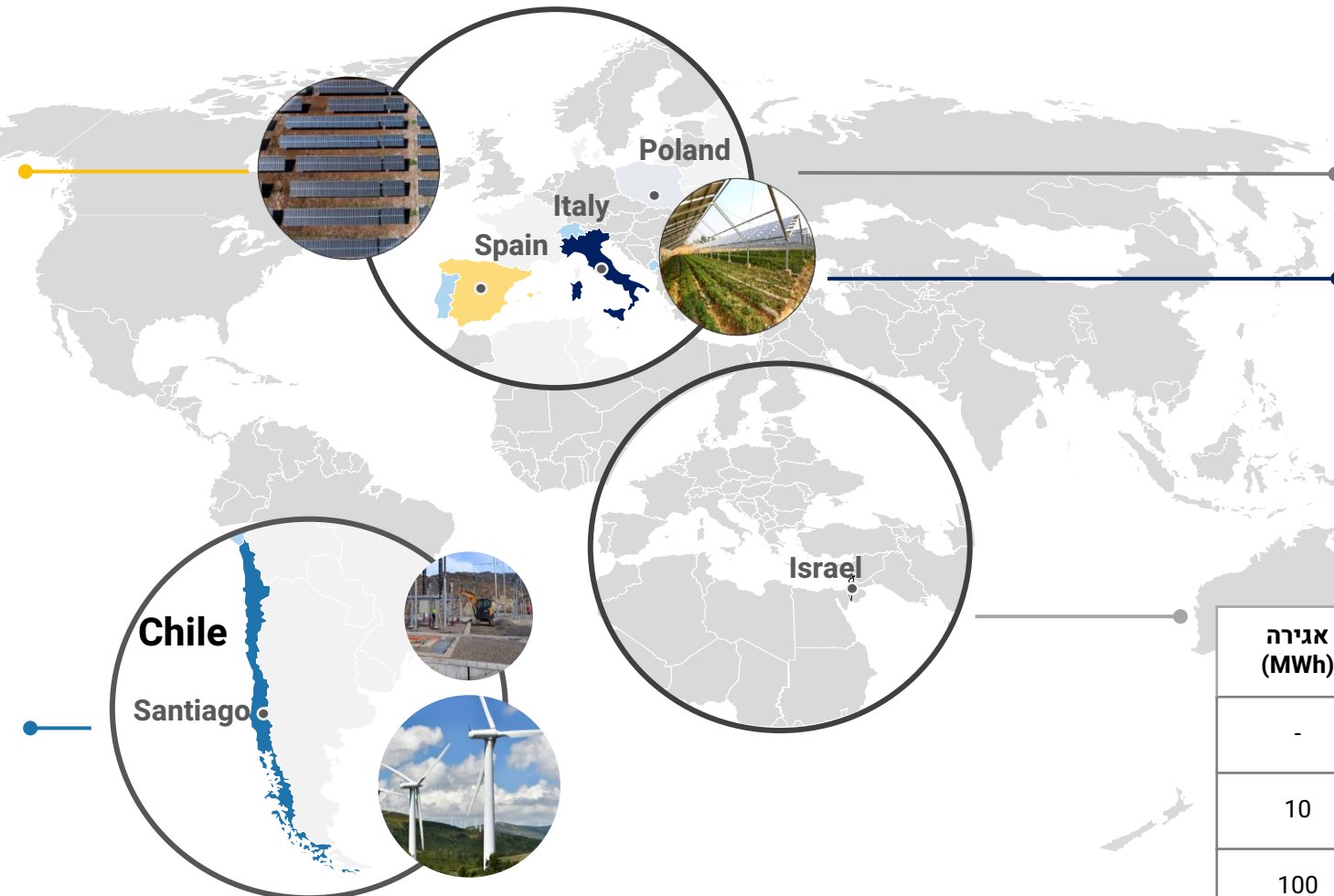
מכירת כ-100MW בפרמיה בספרד⁽²⁾
הסכם עם קרן תשתיות גלובלית למכירת 3
פרויקטים בתמורה לכ-81-88 מיליון אירו



מפת הפעילות הגלובלית של החברה

ספרד	הספק (MW)	אגירה (MWh)
מחוברים	(2)50	-
בהקמה	(2)143	-
לקראת הקמה	551	600
פיתוח מתקדם	430	860
ייזום	233	466

צ'ילה	הספק (MW)	אגירה (MWh)
בהקמה	6	-
לקראת הקמה	333	1,180
פיתוח מתקדם (1)	245	1,000



פולין	הספק (MW)
בהקמה	3
ייזום (1)	200

איטליה	הספק (MW)
לקראת הקמה (3)	140
פיתוח מתקדם	169
ייזום (1)	1,448

ישראל	הספק (MW)	אגירה (MWh)
מחוברים	71	-
לקראת הקמה	8	10
ייזום	250	100

תכנית עבודה לשנת 2025

המשך תנופת הקמות בספרד ובצ'ילה

יעד 1GW פרויקטים מחוברים ומוכנים לחיבור עד סוף 2026

התאמת מקורות לשימושים

מימוש פרויקטים בפרמיה יזמית^(2,3,5)
והארכת מח"מ החוב (אג"ח סדרה א' והלוואת הפיתוח)

המשך פיתוח שת"פ אסטרטגי בחו"ל

עם גופים פיננסים אסטרטגים בינלאומיים^(2,5)

שילוב מערכות אגירה בפרויקטים

ליצירת גמישות בשעות הייצור והשבחתם

השלמת פיתוח פרויקט ENAPAC

והתקשרות עם משקיע אסטרטגי

גידור כלל הפרויקטים בהסכמי PPA ארוכי טווח



מזכר הבנות עם קרן תשתיות גלובלית – מכירה בפרמיה של 100MW בספרד (2)

רווח קבלני לחברה

מהקמה ותחזוקת הפרויקטים

תמורה: 81-88 מיליון אירו

מחיר של כ-810-880 אלף אירו למגה-וואט

מכירת פרויקטים בהקמה ומחברים

ALIZARSUN, VILLENA, CALASPARRA

תמורה עתידית לחברה

השבחה מתוכננת – הגדלת הספק ואגירה

כ-30 מיליון אירו

תזרים לפני מס בעסקת הבסיס
(חלק החברה)

מימוש חלקי של צבר החברה בפרמיה

כ-7% מצבר הפרויקטים בספרד
בפרמיה משמעותית

ספרד - פרויקט MEQUINENZA - מוכן להקמה

הנתונים הכספיים במיליוני ש"ח, במונחי 100% החזקה

החברה פיתחה את הפרויקט עד מוכנות להקמה וגידרה את ההכנסות במסגרת PPA ארוך טווח מול חברה תעשייתית מדורגת

הפרויקט קיבל אישור הקמה מנהלי (AAC)

הושלם תכנון מפורט IN-HOUSE של הפרויקט

הושלם רכש של LONG LEAD ITEMS, בדגש על שנאי 140MVA

דוגמה לסט היכולות המקיף של החברה:

איתור -> פיתוח -> חתימת PPA ארוך טוח -> תכנון, רכש והקמה -> מימון -> תפעול

מדינה	ספרד
הספק (MW)	125
שיעור החזקה	47.4%
שיעור החזקה אפקטיבי ⁽⁶⁾	84%
משך PPA (שנים)	10

נתונים חזויים	
עלות הקמה	305
הכנסות	47
EBITDA	38
FFO	22
FCF	9
רווח קבלני חזוי (חלק החברה, אפקטיבי)	30

צ'ילה - פרויקטים מוכנים להקמה (RTB) Cachiyuyo, Qanqiña, Calbuco Wind

הפרויקטים פותחו על ידי החברה עד לקבלת כלל האישורים לרבות זכויות כרייה, אישורים אזוריים, חציית שטחים, הסכם חיבור וכו'

השבחה באמצעות שילוב מערכות אגירה (780MWh)

נחתמו **מזכרי הבנות ל-PPA**⁽⁴⁾ עם חברות אנרגיה בינלאומיות מדורגות

מו"מ מתקדם עם בנקים בינלאומיים למימון הפרויקטים

שם הפרויקט	CACHIYUYO	QANQINIA	CALBUCO WIND
מדינה	צ'ילה	צ'ילה	צ'ילה
הספק (MW)	51	84	48
אגירה (MWh)	330	450	-
שיעור החזקה	47.4%	47.4%	47.4%
שיעור החזקה אפקטיבי ⁽⁶⁾	84%	84%	84%
משך PPA (שנים) ⁽⁴⁾	13	13	-
נתונים חזויים ל-100% החזקה (מש"ח)			
עלות הקמה	298	439	213
הכנסות	39	66	37
EBITDA	36	59	31
FFO	20	36	20
FCF	8	14	7
רווח קבלני חזוי (חלק החברה, אפקטיבי)	13	22	-

מקורות ושימושים עד סוף 2025⁽⁷⁾

שימושים (מיליוני ש"ח)

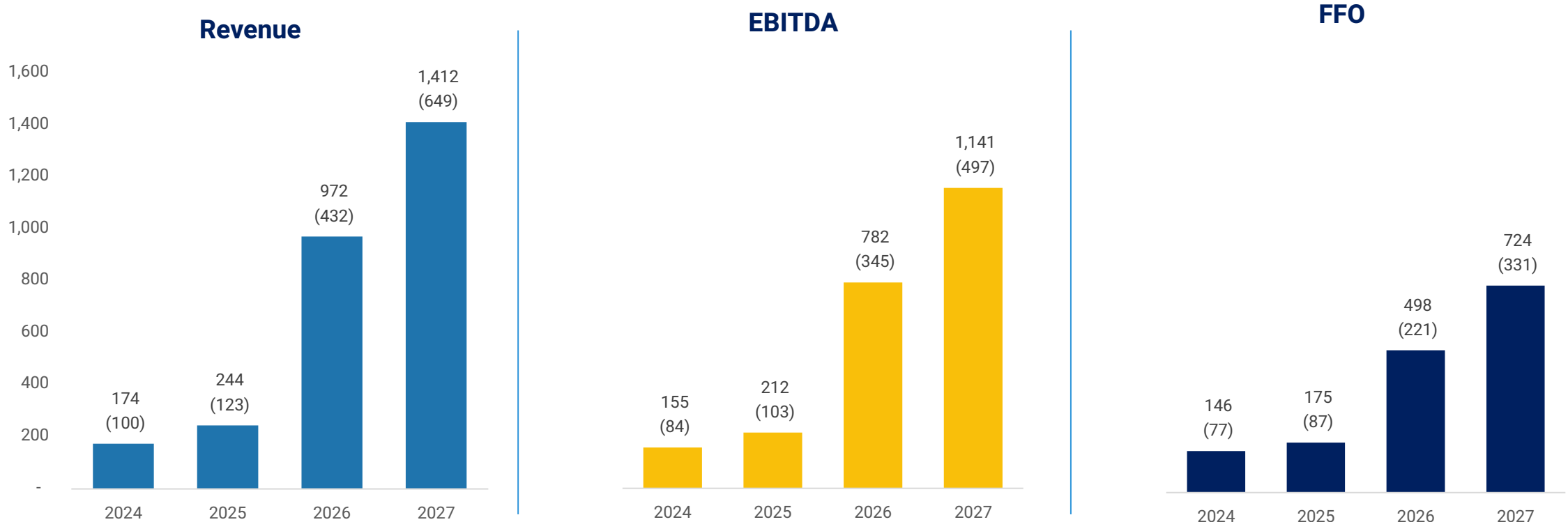
160	שירות חוב
30	הוצאות הנהלה וכלליות
3,262	השקעות בפרויקטים הצפויים להתחיל הקמה עד סוף 2025
3,452	סה"כ

מקורות (מיליוני ש"ח)

124	מזומנים ושווי מזומנים ליום 30.9.24
260	FCF ממכירת חשמל ורווח קבלני
200	תזרים פנוי ממימוש פרויקטים ^(2,3)
175	השקעה מצד שותפים בפרויקטים ⁽⁵⁾
50	הלוואת פיתוח מהבנק האוסטרי
2,773	מימון פרויקטלי חוב בכיר ומזנין
3,582	סה"כ

המקו"ש להמחשה בלבד. סעיפים מהותיים תלויים בעסקאות מכירה ושיתופי פעולה שנמצאים בשלבים מתקדמים אך אין כל וודאות שיסתיימו. החישוב מהווה חישוב אינדקטיבי כללי וצפוי להשתנות לאורך התקופה. המספרים בטבלאות לעיל מבוססים על הנתונים בדוח הרבעוני ועל דיווחי החברה. למידע נוסף ראו ה"ש בעמוד 2 לעיל.

תחזית ביצועים כלכליים מפרויקטים בצבר הקיים



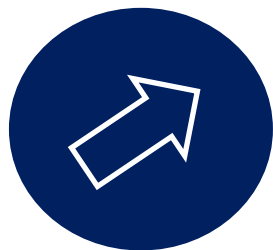
מיליוני ש"ח

לפי 100% החזקה (חלק החברה*)(1)

*הנתונים מוצגים במושגים ריאליים. הנתונים בסוגריים מייצגים את חלקה של החברה באחזקות הפרויקטים. חלק החברה האפקטיבי בתזרים הפנוי של פרויקטים אלה הינו כ-86% (להלן: "החלק האפקטיבי"), זאת מכוח הלוואות בעלים ביחס לחלק השותפים המקנה קדימות ברווחים לחברה, שיתרתן ליום 30 בספטמבר, 2024, היא כ-252 מיליון ש"ח. החלק האפקטיבי יחול עד לסילוק מלוא הלוואת הבעלים. בנוסף לנתונים הפיננסיים לעיל, זכאית החברה לרווחי הקמה בשיעור ממוצע של כ-10% מעלויות הקמת הפרויקטים, כאשר חלקה של החברה ברווחי הקמה אלה הוא כ-51%. התחזית לעיל מבוססת על טבלאות צבר הפרויקטים בסעיפים ח'(א) - ח'(ג) לדוח הדירקטוריון ולקחת בחשבון את מועדי החיבור הצפויים ביחס לכל פרויקט באופן ספציפי בהתאם להערכת הנהלת החברה ויועציה המקצועיים.

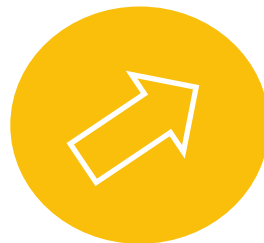
מדדים פיננסיים בולטים

גידול משמעותי בהכנסות וברוח ברבעון



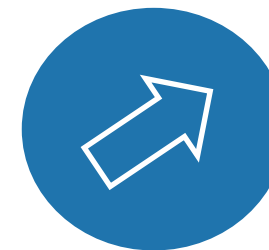
120%

**גידול בתזרים מפעילות שוטפת
לעומת רבעון מקביל אשתקד**



95%

**גידול בהכנסות לרבעון
לעומת רבעון מקביל אשתקד**



כ-10 מיליון ש"ח

**רווח כולל ברבעון
לעומת הפסד כ-3 מיליון ש"ח
ברבעון המקביל אשתקד**

עיקרי הדוחות המאוחדים על רווח או הפסד כולל

לשנה	לרבעון 3		לתשעה חודשים		אלפי ש"ח
	2023	2023	2024	2023	
47,671	15,440	30,060	39,529	62,206	הכנסות
(10,604)	(3,389)	(18,725)	(8,977)	(35,276)	הקמה, תחזוקה ונלוות
(1,782)	63	-	(530)	(150)	הוצאות פיתוח פרויקטים
(10,123)	(2,248)	(2,584)	(5,615)	(8,777)	שכר ונלוות
(12,692)	(3,367)	(2,891)	(9,736)	(10,138)	מנהלה, מטה ואחרות
12,470	6,499	5,860	14,671	7,865	רווח לפני מיסים, מימון, פחת, הפחתות ורווחי חברות מוחזקות
102	18	(163)	113	(420)	חלק החברה ברווחי חברה מוחזקת המטופלת בשיטת השווי המאזני
(24,027)	(5,655)	(5,061)	(16,182)	(16,587)	פחת, הפחתות וירידת ערך מערכות
860	(2,685)	9,762	10,488	965	הכנסות (הוצאות) מימון, נטו
(1,010)	(2,561)	(1,576)	(3,893)	844	הכנסות (הוצאות) מיסים על הכנסה
(11,605)	(4,384)	8,822	5,197	(7,333)	רווח (הפסד) לתקופה
26,337	1,253	1,173	9,025	835	סך רווח כולל אחר לשנה
14,732	(3,131)	9,995	14,222	(6,498)	רווח (הפסד) כולל לתקופה נטו ממש

עיקרי הדוחות המאוחדים על המצב הכספי

אלפי ש"ח		30.9.2023	30.9.2024
מזומנים ושווה מזומנים	126,023	124,293	
נכסים שוטפים אחרים	134,524	230,118	
נכסים לא שוטפים	995,056	1,238,207	
סה"כ נכסים	1,255,603	1,592,618	
ספקים + זכאים	25,498	85,444	
חלויות שוטפות לתאגידים בנקאיים ולאג"ח	50,998	86,118	
אגרות חוב	286,040	339,840	
התחייבויות בגין חכירה	143,353	160,722	
התחייבויות לתאגידים בנקאיים ונותני שירותים אחרים	469,919	565,089	
התחייבויות אחרות	971	944	
התחייבות מיסים נדחים	57,199	59,161	
סה"כ התחייבויות	1,033,978	1,297,318	
סה"כ הון	221,625	295,300	

סטטוס פרויקט ENAPAC לסוף רבעון 3 2024



עלות הקמה חזויה-שלב א
כ-1.5 מיליארד דולר



צפי מוכנות להקמה
בשנת 2025



הכנסות חזויות (שנה ראשונה)
כ-227 מיליון דולר



כמות מים והספק סולארי
1,750 + 150 מגה-וואט



EBITDA (שנה ראשונה)
כ-171 מיליון דולר



מו"מ על הסכמי רכישה
מ-15 ל-20 שנים

- הסכם עם בנק השקעות גלובלי לצורך מימון החוב וההון בפרויקט
- התקבלו כל האישורים המהותיים לשלב הראשון
- נחתם הסכם שת"פ עם חברת EPC גלובלית לטובת הקמת הפרויקט
- מו"מ עם גופי השקעה בינלאומיים לצורך איתור שותף אקוויטי לפרויקט
- תכנית עסקית** : מימוש רווח יזמי משמעותי בסגירה הפיננסית
- מו"מ מתקדם מול לקוח מרכזי לצריכת מים

צבר מחובר ובהקמה

סה"כ	2025				מוכנים לחיבור		מחברים		צפי להפעלה
	TARAZONA + ESPARTEALES	(2)VILLENA	FARGUE + CACIN	(2)CALASPARRA	ESMARALDA + HORTENCIAS	POLAND 1A	פורטפוליו הגגות	(2)ALIZARSUN	שם הפרויקט
	ספרד	ספרד	ספרד	ספרד	צ'ילה	פולין	ישראל	ספרד	מדינה
273	43	18.6	50	31	6	3	71	50	הספק (MW)
52%	11.9%	47.4%	11.9%	47.4%	47.4%	70%	93%	71.3%	שיעור החזקה
66%	21%	84%	21%	84%	84%	70%	93%	91%	שיעור החזקה אפקטיבי(6)
-	15	10	15	15	אסדרת PMGD	Merchant	25	10	משך PPA (שנים)
נתונים חזויים ל-100% החזקה (מש"ח)									
755	102	45	120	82	26	7	242	131	עלות הקמה
107	16	7	20	12	3	1	33	15	הכנסות
79	12	5	16	9	3	1	22	11	EBITDA
54	7	3	10	5	2	1	19	7	FFO
18.5	3	1	4	2	1	0.5	5	2	FCF
32	10	4	8	8	2	-	-	-	רווח קבלני חזוי

צבר לקראת הקמה

	2026								2025				צפי להפעלה
סה"כ	GRAVINIA DE PUGLIA ⁽³⁾	ENAPAC PV	CALBUCCO WIND	QANQINIA	CACHIYUYO	ALFONSO EL SABIO 2 ⁽⁵⁾	ALFONSO EL SABIO 1B ⁽⁵⁾	ALFONSO EL SABIO 1A ⁽⁵⁾	ASHDOT YAAKOV	MEQUINENZA	ALIZARSUN 1B	ELCHE 1	שם הפרויקט
	איטליה	צ'ילה	צ'ילה	צ'ילה	צ'ילה	ספרד	ספרד	ספרד	ישראל	ספרד	ספרד	ספרד	מדינה
1,032	140	150	48	84	51	200	100	100	8	125	6	20	הספק (MW)
1,790	-	400	-	450	330	400	200	-	10	-	-	-	אגירה (MWh)
48.3%	47.4%	51%	47.4%	47.4%	47.4%	47.4%	47.4%	47.4%	100%	47.4%	47.4%	51%	שיעור החזקה
84.3%	84%	85%	84%	84%	84%	84%	84%	84%	100%	84%	85%	85%	שיעור החזקה אפקטיבי ⁽⁶⁾
-	-	-	-	*13	*13	-	-	15	-	10	-	-	משך PPA (שנים)
נתונים חזויים ל-100% החזקה (מש"ח)													
3,354	342	339	213	439	298	728	364	244	26	305	7	49	עלות הקמה
598	52	113	37	66	39	115	57	57	5	47	2	8	הכנסות
478	40	70	31	59	36	98	47	47	4	38	2	6	EBITDA
318	22	52	20	36	20	68	32	37	3	22	2	4	FFO
103	ל"ר	16	7	14	8	23	11	11	1	9	1	2	FCF
216	-	40	-	22	13	49	25	24	6	30	2	5	רווח קבילני חזוי

צבר בפיתוח מתקדם וייזום

סה"כ	ייזום							פיתוח מתקדם					צפי להפעלה מדינה
	2027							2027			2026		
	ישראל	איטליה	איטליה	פולין	ספרד	ספרד	ספרד	איטליה	ספרד	ספרד	איטליה	צילה	
	AYIT	⁽¹⁾ SARDINIA	MATERA ENERGIA	POLAND ⁽¹⁾ 1-2	TOLEDO	ELCHE 6	ALIZARSUN 2	GENZANO ENERGIA	ELCHE 2-5	ALFONSO EL SABIO 3	FERRANDINA	⁽¹⁾ LIBERTAD	שם הפרויקט
2,975	250	1,297	151	200	133	50	50	99	230	200	70	245	הספק (MW)
2,426	100	-	-	-	266	100	100	-	460	400	-	1,000	אגירה (MWh)
52%	81%	47.4%	47.4%	70%	47.4%	51%	47.4%	47.4%	51%	47.4%	47.4%	47.4%	שיעור החזקה
83%	81%	84%	84%	70%	84%	85%	84%	84%	85%	84%	84%	84%	שיעור החזקה אפקטיבי ⁽⁶⁾
נתונים חזויים ל-100% החזקה (מש"ח)													
8,805	850	3,165	368	488	484	182	182	242	837	728	171	1,108	עלות הקמה
1,199	165	375	48	70	68	17	16	47	121	106	23	143	הכנסות
967	156	273	36	54	56	12	12	38	100	89	17	124	EBITDA
507	111	105	15	28	30	3	2	25	58	58	7	65	FFO
216	36	63	6	12	13	3	2	9	17	21	3	31	FCF
498	32	159	36	24	22	12	12	24	50	64	17	46	רווח קבלני חזוי



פרויקט החברה: הורטנזיה בצ'ילה

תודה על ההקשבה